

Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 19 pro 6. zasedání ZMČ předkládá starosta MČ Praha 19

Vážení zastupitelé, předkládám Vám Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19 za období od 5. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 19. Rada se v tomto období sešla na 3 řádných a 4 mimořádných zasedání a projednala 75 nových usnesení. Dále pak projednávala řadu starších usnesení, z nichž některá byla již splněna a tím i ukončena, některá usnesení byla projednávána opakovaně a některá jsou stále v řešení. Předkládám Vám výtah z těchto usnesení, které pokládám za důležité a reprezentativní. Kompletní zápisy ze zasedání Rady MČ jsou k dispozici v sekretariátu starosty.

22. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 25.9.2019

Na tomto zasedání rada projednala 3 nová usnesení.

Usnesení č. 341/19/star. – Udělení medaile 1. stupně – [REDAKCE]

usnesení: Rada

uděluje panu [REDAKCE] medaili 1. stupně za celoživotní dílo v oblasti sportu, zvláště pak v odvětví Pozemního hokeje TJ Sokol Kbely, který po mnoho let dosahuje vynikajících výsledků. Rada si velice Váží jeho práce, čestného chování a vystupování.

Usnesení č. 342/19/star. – Udělení čestného uznání TJ Sokolu Kbely - Oddílu pozemního hokeje mladší žákyně

Důvodová zpráva:

Rada městské části Praha 19 vyjadřuje čestné uznání a podporu TJ Sokolu Kbely - Oddílu pozemního hokeje mladší žákyně, který v letošním roce dosáhl dvojnásobného získání titulu Mistr České republiky v pozemním hokeji sezóny 2018/2019, a tím tak vzorně reprezentoval Městskou část Praha 19 – Kbely. Rada si velice váží sportovního nadšení tohoto oddílu a dosažených výsledků a uděluje tomuto oddílu finanční podporu ve výši 40 000,- Kč.

usnesení: Rada

uděluje čestné uznání TJ Sokolu Kbely - Oddílu pozemního hokeje mladší žákyně,

schvaluje udělení finanční podpory TJ Sokolu Kbely - Oddílu pozemního hokeje mladší žákyně ve výši 40.000,- Kč a

ukládá OE zajistit věc administrativně.

Usnesení č. 343/19/star. – Udělení medaile 1. stupně – [REDAKCE]

usnesení: Rada

uděluje ku příležitosti významného životního jubilea panu [REDAKCE] medaili 1. stupně. Pan [REDAKCE] je bývalým kbelským sportovcem, který svou sportovní kariéru zahájil v 60. letech jako fotbalista ve Spartaku Kbely. Svou pevnou vůlí, pílí a sportovními výkony se v oblasti fotbalu dostal do klubu Sparta Praha a tehdejší Československé reprezentace, a tím tak zároveň reprezentoval a zviditelňoval Kbely.

23. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 2.10.2019

Na tomto zasedání rada projednala 1 nové usnesení.

Usnesení č. 216/19/OŽPD – Rekonstrukce sportoviště Chotětovská

Důvodová zpráva:

V příloze předkládáme protokol o otevírání obálek s nabídkami na nový povrch sportoviště Chotětovská. Kdy byly na základě zveřejněné výzvy na profilu zadavatele a stránkách MČ Praha 19 doručeny čtyři nabídky. Poptávány byly tři varianty opravy povrchu ve dvou barevných kombinacích.

a) 4soft, s.r.o., IČO: 28703324 se sídlem Tanvald – Šumburk nad Desnou, Krkonošská 628

	Varianta – lokální opravy a přečvrstvení – 8 mm	Varianta – lokální opravy a přečvrstvení – 11 mm	Varianta – nový povrch – 13 mm
modrá zelená	nepředložena nabídka	631.031,-	nepředložena nabídka
Cihlová	nepředložena nabídka	613.351,-	nepředložena nabídka

Veškeré ceny jsou bez DPH

b) MERAT s.r.o., IČO: 4817711 se sídlem Nivnice, Zahradní 1069

	Varianta – lokální opravy a převrstvení – 8 mm	Varianta – lokální opravy a převrstvení – 11 mm	Varianta – nový povrch – 13 mm
modrá zelená	813.000,-	879.060,-	782.900,-
cihlová	787.310,-	853.370,-	746.200,-

Veškeré ceny jsou bez DPH

c) FLASPRO s. r. o., IČO: 5729106 se sídlem Luhačovice, Zahradní čtvrť 913

	Varianta – lokální opravy a převrstvení – 8 mm	Varianta – lokální opravy a převrstvení – 11 mm	Varianta – nový povrch – 13 mm
modrá zelená	738.080,-	822.490,-	688.810,-
cihlová	701.380,-	796.800,-	719.980,-

Veškeré ceny jsou bez DPH

d) VYSSPA Sports Technology s. r. o., IČO: 27967638 se sídlem Plzeň, Východní Předměstí, Skladová 2438/36

	Varianta – lokální opravy a převrstvení – 8 mm	Varianta – lokální opravy a převrstvení – 11 mm	Varianta – nový povrch – 13 mm
modrá zelená	527.741,80	542.054,80	615.370,80
cihlová	498.014,80	516.731,80	591.515,80

Veškeré ceny jsou bez DPH

usnesení: Rada

bere na vědomí informace z důvodové zprávy a protokol o otevírání obálek,

a po projednání vybírá variantu s novým povrchem v barvě modrá, zelená a

přijímá nabídku firmy VYSSPA Sports Technology s. r. o., která podala v této variantě nejvýhodnější nabídku a

pověřuje starostu/místostarostu podpisem smlouvy o dílo s uvedenou firmou za celkovou cenu bez DPH 615.370,80 Kč. Cena vč. DPH 744.598,80 Kč.

Usnesení č. 344/19/místostar. – Nabídka PPF Banky podmínek k termínovanému vkladu

Důvodová zpráva:

Ředitel odboru veřejného sektoru PPF Banky na základě jednání s panem starostou předkládá nabídku na možnost zhodnocení volných finančních prostředků na účtech městské části. Nabídka je oproti Čs. spořitelně a.s. o 0,2 % p. a. vyšší.

Nabídka v příloze.

usnesení: Rada po projednání

schvaluje využití nabídky PPF Banky na uložení volných prostředků na tříměsíční termínovaný vklad s úrokovou sazbou 1,8 % a

pověřuje starostu podpisem smlouvy.

24. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 11.10.2019

Na tomto zasedání rada projednala 17 nových usnesení.

Usnesení č. 390/04/OKS, OŽPD – Cyklostezky - CHCHCH

Důvodová zpráva:

ZHMP schválilo přidělení dotace na cyklostezku Via Sancta pro MČ Praha 19 mezi ulicemi Kbelská a Podolánkou. Přednost mají projekční práce a ze zbylých prostředků proběhne částečná realizace. Probíhá koordinace s developery a

byly objednány projekty chybějících úseků mezi Parkem Aerovka a výstavbou Skanska, mezi výstavbou Skanska a Areálem Kbely, mezi Areálem Kbely a ZŠ Albrechtická.

Stavba cyklostezky mezi Košařovou a areálem Knauf probíhá dle harmonogramu. Ve 41. týdnu byl položen zbývající asfaltbetonový povrch, probíhají dokončovací práce.

Na základě požadavku správce veřejného osvětlení je nutná vyměněna kabelu veřejného osvětlení, který prochází územím stavby. Jde o vyvolanou investici, kdy byla cena stanovena dle zjištění aktuálního stavu. Dále je nutná oprava nástupních ploch na cyklostezku, přechod pro chodce u autobusové zastávky a přístřešek na druhé straně Mladoboleslavské ulice, přechod pro chodce u vstupu na letiště, vstup na stezku od areálu Knauf.

Oba přechody jsou hojně využívány vojáky a zaměstnanci letiště. Firma Knauf nám vyšla vstříc ve věci povolení stavby na svém pozemku. Celková cena víceprací je 360.643,69 Kč bez DPH (cena vč. DPH 436.378,86 Kč). Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo byl prověřen AK Chytil a Mann a je v příloze usnesení.

Rovněž u cyklostezky na jižním okraji kbelského letiště byl položen asfalt.

Ve 42. týdnu má být zahájena stavba části cyklostezky Kbely-Čakovice na území Čakovic.

usnesení: Rada

bere na vědomí informace z důvodové zprávy a po projednání

schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo ze dne 5.8.2019 uzavřené mezi MČ Praha 19 a fy COMMATEL-Uher, s.r.o. na vícepráce v částce 360.643,69 Kč bez DPH,

pověřuje starostu/místostarostu podpisem dodatku smlouvy o dílo.

Usnesení č. 33/10/OŽPD – Městská hromadná doprava

Důvodová zpráva:

Dle dohody s Magistrátem hl. m. Prahy byla zprovozněna provizorní zastávka Kbelský pivovar. Zaznamenali jsme samé kladné ohlasy. Obyvatelé nové výstavby kolem Billy oceňují, že mohou chodit na zastávku, kde jim jedou všechny linky najednou a ráno je zde průměrný interval 2,8 minuty. Dosud museli chodit na tři různé zastávky. Zlepšila se i obsluha Domu seniorů a školy Palestra.

Definitivní zastávka by měla být zprovozněna na konci roku 2019.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 273/11/OT - Aktivizace seniorů

Tajemník informuje Radu:

Důvodová zpráva:

Klub seniorů Kbely - od 22.9.2019 se vypravili přihlášení členové KS na pětidenní rekreační pobyt do hotelu Medlov v krásném prostředí Vysočiny (u Nového Města na Moravě), zde shlédli mnoho zajímavostí i památek včetně wellness procedur a procházek spojených s houbařením (viz článek a foto v příloze). K datu 2. 10. 2019 proběhlo v rámci pravidelných setkání členů KS vyhodnocení činnosti za I. pololetí, proběhla prezentace-promítání fotografií z jednotlivých absolvovaných výletů a akcí. Na 16.10.2019 se plánuje beseda „Bezpečnostní situace v naší obci“ uspořádaná v součinnosti s MP a PČR MOP Čakovice. Další z plánovaných akcí je 30. 10. 2019 s tématem „Dušičky – svátek zesnulých“ + „Historie kriminalistiky a kriminální případy“ s [REDAKCE]. K datu 27. 11. 2019 si klub pozval na besedu známého botanika p. Větvíčku, na kterého se všichni velice těší a již si připravují řadu zvědavých dotazů.

V rámci klubu „Bábiněk“ čili ergoterapeutického kroužku se uskuteční pravidelná dušičková tvořivá dílna k datu 24. 11. 2019, na kterou kbelská radnice zakoupí potřebné propriety pro cca 30 účastníků.

usnesení: Rada

bere na vědomí s potěšením tuto informaci.

Usnesení č. 303/15/OŽPD – Lesopark Hůlkova – „Aerovka“

Důvodová zpráva:

Bylo vydáno stavební povolení na stezky uprostřed parku. Ze strany MHMP byla podepsána smlouva o výpůjčce pozemků. Byla přidělena dotace na cyklostezku Via Sancta procházející parkem na jižní straně. Na základě těchto skutečností byla objednána dokumentace pro výběr zhotovitele stavby stezky v jižní části parku.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 889/17/OŽPD – Pořízení elektromobilu

Důvodová zpráva:

Státní fond životního prostředí požádal o sloučení žádostí o dotaci na pořízení vozidel na alternativní pohon. Z tohoto důvodu budou informace o stavu žádosti vedeny pod bodem Usnesení č. 254/19/OŽPD/OT – Pořízení vozidla

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 1152/18/Taj – Kaplička u nádraží

Tajemník informuje Radu:

Důvodová zpráva:

Rozhodnutí o dělení pozemků nabylo právní moci dne 13.9.2019. Potvrzený geometrický plán byl předán SŽDC k zajištění dalšího postupu prodeje. 2x příloha

usnesení: Rada

bere na vědomí informaci.

Usnesení č. 158/19/star., OMIBNH – Náklady na provoz sálu Lidového domu**Důvodová zpráva:**

Na základě úkolu z Rady MČ Praha 19 předkládá vedoucí OMIBNH a správce Lidového domu návrh na stanovení výše nájemného za sál Lidového domu, Toužimská 244, Praha 9 – Kbely.

Náklady na provoz sálu LD jsou ročně ve výši cca 440.000 Kč. Subjekty s místní působností nájem nehradí, nájemné ve výši 10.000 Kč bez DPH + náklady za energie hradí jen cizí subjekty (nemající bydliště nebo sídlo na území Městské části Praha 19).

Za rok pořádají místní organizace, spolky a sdružení cca 30 – 35 akcí. Náklady na provoz sálu Lidového domu hradí v plné výši MČ Praha 19. Stanovením jednotného nájemného i pro místní spolky, sdružení a organizace by došlo k úhradě alespoň části nákladů na provoz Lidového domu.

Navrhovaná výše nájemného za jednu akci – 2.800 Kč bez DPH + 588 Kč 21% DPH = celkem **3.388 Kč** pro osoby mající bydliště nebo sídlo na území Městské části Praha 19.

Příloha č. 1 – výpočet výše nájmu

usnesení: Rada

schvaluje osobám s bydlištěm nebo sídlem na území Městské části Praha 19 jednotný nájem za provoz sálu Lidového domu, Toužimská 244, Praha 9 – Kbely, který využívají k pořádání svých akcí, a to ve výši 2.800 Kč bez DPH + 588 Kč 21% DPH = celkem **3.388 Kč** za jednu akci a

ukládá správci Lidového domu dále postupovat v souladu s tímto usnesením

Usnesení č. 316/19/OŽPD – Dobíjecí stanice**Důvodová zpráva:**

PRE provádí technickou analýzu realizovatelnosti stanic v daných lokalitách. U dobíjecích stanic od ČEZ se připravují projektové dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 318/19/místostar. – Pasportizace všech zastávek včetně dopravní vhodnosti**Důvodová zpráva:**

Žádost o dotaci na zlepšení vzhledu zastávek MHD a jejich okolí byla dne 23.8.2019 zaslána náměstkovi primátora Ing. Petru Hlubučkovi (viz příloha). Pasportizace všech zastávek bude předložena Radě jejím příštím zasedání

usnesení: Rada

bere na vědomí informace uvedené v důvodové zprávě

Usnesení č. 345/19/místostarosta – Víceúčelové atletické hřiště při ZŠ**Důvodová zpráva:**

V příloze předkládám návrh minimálních požadavků pro zpracování projektové dokumentace víceúčelového atletického hřiště při ZŠ. Aby bylo možné navázat výstavbou atletického hřiště na dokončení nové sportovní haly, je třeba již nyní zahájit práce na projektové dokumentaci a to jak ve stupni pro územní a stavební řízení (DUR a DSP), včetně zajištění stavebně-technických, inženýrsko-geologických průzkumů a zaměření potřebných pro její zpracování, (společná PD), tak i ve stupni pro výběr zhotovitele (DZS). V tomto smyslu doporučuji radě vypsát výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace ve výše uvedeném rozsahu s minimálními požadavky dle přílohy.

usnesení: Rada

souhlasí s vypsáním výběrového řízení na dodavatele projektové dokumentace ve stupni pro územní a stavební řízení (DUR a DSP), včetně zajištění stavebně-technických, inženýrsko-geologických průzkumů a zaměření potřebných pro její zpracování, (společná PD), tak i ve stupni pro výběr zhotovitele (DZS) při respektování minimálních požadavků městské části na budoucí podobu atletického hřiště dle přílohy.

ukládá vedoucí OŽPD a místostarostovi V. Olmrovi zajistit vypsání výběrového řízení na projektovou dokumentaci ve výše uvedeném rozsahu a po prověření právní kanceláří předložit příslušné dokumenty k podpisu starostovi MČ Praha 19.

Usnesení č. 346/19/star. – Udělení medaile II. stupně –

usnesení: Rada

uděluje panu [REDAKCE], medaili II. stupně za jeho vynikající dlouholetou práci a spolupráci s MČ Praha 19. Rada si velice váží jeho otevřenosti, čestného chování a vystupování.

Usnesení č. 350/19/OMIBNH – Rekonstrukce bytů v majetku MČ Praha 19**Důvodová zpráva:**

OMIBNH v současné době eviduje 3 byty, 2 o velikosti 1 + 1 a 1 byt o velikosti 1+0, které jsou připravené k celkové rekonstrukci – byty mají ještě původní elektrorozvody a sociální zařízení, jsou nutné zednické opravy atd. Z tohoto důvodu je nutné provést celkovou rekonstrukci.

Důvodová zpráva:

V souvislosti s průběžnou celkovou rekonstrukcí volných bytů byla vytvořena poptávka na rekonstrukci bytu č. 1 o velikosti 1+1 v Borovnické ulici č. p. 476, Praha 9 – Kbely.

Termín realizace – 10 – 11/2019.

Bylo osloveno 6 firem, z čehož 4 na poptávku nereagovaly.

Došlé nabídky byly otevřeny Komisí pro otevírání obálek.

Firma	IČ	Cena bez DPH	Cena vč. 15% DPH
Jan Leibl, Kbely	60204940	283 330 Kč	325 830 Kč
STAVEBNÍ PRAHA, s.r.o., Vinohrady	24316041	272 280, 79 Kč	313 122, 91Kč

Vyhodnocení poptávky – Rekonstrukce bytu 1+0, Borovnická 476 byt č. 7, Praha 9 – Kbely**Důvodová zpráva:**

V souvislosti s průběžnou celkovou rekonstrukcí volných bytů byla vytvořena poptávka na rekonstrukci bytu č. 7 o velikosti 1+0 v Borovnické ulici č. p. 476, Praha 9 – Kbely.

Termín realizace – 10 – 11/2019.

Bylo osloveno 7 firem, z čehož 4 na poptávku nereagovaly.

Došlé nabídky byly otevřeny Komisí pro otevírání obálek.

Firma	IČ	Cena bez DPH	Cena vč. 15% DPH
Jan Leibl, Kbely	60204940	197 218 Kč	226 800 Kč
STAVEBNÍ PRAHA, s.r.o., - Vinohrady	24316041	194 856 Kč	224 084 Kč
První Kbelská, s.r.o. - Kbely	28232712	-	-

Vyhodnocení poptávky – Rekonstrukce bytu 1+1, Toužimská 656 byt č. 3, Praha 9 – Kbely**Důvodová zpráva:**

V souvislosti s průběžnou celkovou rekonstrukcí volných bytů byla vytvořena poptávka na rekonstrukci bytu č. 3 o velikosti 1+1 v Borovnické ulici č. p. 656, Praha 9 – Kbely.

Termín realizace – 10 – 11/2019.

Bylo osloveno 7 firem, z čehož 4 na poptávku nereagovaly.

Došlé nabídky byly otevřeny Komisí pro otevírání obálek.

Firma	IČ	Cena bez DPH	Cena vč. 15% DPH
Jan Leibl, Kbely	60204940	298 942 Kč	343 783 Kč
STAVEBNÍ PRAHA, s.r.o., - Vinohrady	24316041	287 550 Kč	330 728 Kč
První Kbelská, s.r.o. - Kbely	28232712	-	-

Příloha č. 12 – nabídky, zápisy Komise pro otevírání nabídek

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené poptávky a

žadává rekonstrukci bytu č. 1, Borovnická 476 firmě STAVEBNÍ PRAHA, s.r.o., IČ 24316041 se sídlem Bělehradská 679/94, 120 00, Praha 2 – Vinohrady,

žadává rekonstrukci bytu č. 7 Borovnická 476 firmě Jan Leibl, Kbely, IČ 60204940 se sídlem Bratříkovská 319/4, 179 00, Praha 9 - Kbely

žadává rekonstrukci bytu č. 3 Toužimská 656 firmě STAVEBNÍ PRAHA, s.r.o., IČ 24316041 se sídlem Bělehradská

679/94, 120 00, Praha 2 – Vinohrady.

pověřuje starostu podpisem právně prověřených smluv o dílo

Usnesení č. 351/19/OMIBNH – Záměr – pronájem nebytových prostor v nově budované tělocvičně ZŠ Albrechtická
Důvodová zpráva:

Pronájem nově vzniklých nebytových prostor v budované tělocvičně ZŠ Albrechtická – jedná se o prostor prodejny a wellnesu. Ve spolupráci s AK Chytil bude připraven záměr na pronájem těchto prostor se specifikací účelu nájmu.

usnesení: Rada

schvaluje záměr na pronájem nebytových prostor – prodejna a wellnes v nově budované tělocvičně ZŠ Albrechtická a **ukládá** OMIBNH ve spolupráci s AK Chytil zpracovat záměr pronájmu nebytových prostor

25. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 22.10.2019

Na tomto zasedání rada projednala 1 nové usnesení.

Usnesení č. 362/19/místostar. – Úprava dispozičního práva v el. bankovníctví

Důvodová zpráva:

Starosta navrhuje upravit dispoziční právo k platbám v elektronickém bankovníctví takto:

- Platby do 3 mil. za den celkem podepíše formou elektronického podpisu jeden z pracovníků EO (pí. Krupičková) a vedoucí EO (ing. Illa),
- Platby nad tento limit musí spolupodepsat k těmto uvedeným ještě jeden z níže jmenovaných:
Ivana Šestáková, Pavel Žďárský, Ing. Vladimír Olmr, JUDr. Josef Nykles

usnesení: Rada po projednání

schvaluje úpravu dispozičního práva v elektronickém bankovníctví takto:

- Platby do 3 mil. za den celkem podepíše formou elektronického podpisu jeden z pracovníků EO (pí. Krupičková) a vedoucí EO (ing. Illa),
- Platby nad tento limit musí stejnou formou spolupodepsat k těmto uvedeným ještě jeden z níže jmenovaných:
Ivana Šestáková, Pavel Žďárský, Ing. Vladimír Olmr, JUDr. Josef Nykles, dále

ukládá ved. OE připravit v tomto smyslu úpravu smluv s peněžními ústavami, prověřit CHCHCH a

pověřuje starostu podpisem.

26. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 8.11. 2019

Na tomto zasedání rada projednala 31 nových usnesení.

Usnesení č. 390/04/OKS, OŽPD – Cyklostezky

Důvodová zpráva:

Probíhá zpracování projektové dokumentace vybraných úseků stezky „Via Sancta“. Jde o chybějící úseky mezi výstavbou „Kbeličky“, „Albatros“ a „Areál Kbelů“. Zpracování probíhá ve spolupráci s developery těchto lokalit.

Proběhl výrobní výbor na studii stezky mezi Kbeli, Satalicemi a Černým Mostem. Řeší MČ Praha-Satalice.

Byla dokončena stavba stezky Mladoboleslavská /Knauf – Košařova/. Dne 7. 11. má proběhnout jednání o kolaudaci stavby.

Probíhají dokončovací práce na stezce na jižním okraji kbelského letiště. Dokončení povrchů se plánuje na 15. 11. 2019. Investorem je MČ Praha 14, stavba zasahuje na katastrální území Kbel a Satalic. Stavba zaznamenala velmi kladný ohlas na Facebooku ÚMČ Praha 19. Jde o zřejmě nejúspěšnější příspěvek na facebookové stránce Kbel. Získal 170 lajků a 26 sdílení příspěvku.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 33/10/OŽPD – Městská hromadná doprava

Důvodová zpráva:

Proběhla kolaudace rekonstruované zastávky „Mladějovská“. Probíhá stavba zastávky „Kbelský pivovar“. Investorem je TSK hl. m. Prahy.

Veřejnou zakázkou byl vybrán dodavatel stavby zastávky a obratiště „Kbelský hřbitov“. Čeká se na schválení radou HMP. Následně by měla být zahájena stavba.

Ve středu 6. listopadu proběhla informační schůzka se zástupci Integrované dopravy Středočeského kraje ohledně přípravy studie trolejbusové trati z Prahy do Staré Boleslavi. Jsou navrhovány troleje a dvě měnírny (u areálu Knauf a Prales). V praxi to znamená, že by linky 375, 185, 302 a 378 mohly jezdit na elektřinu, čímž by se ulevilo Kbelům od hluku a emisí z většího autobusu. Bude zaslána oficiální žádost s podklady o stanovisko městské části.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 44/18/OT/OŽPD – Výstavba další části kolumbária na kbelském hřbitově včetně konceptu rozvoje celého hřbitova

Důvodová zpráva:

Tajemník informuje

Institut plánování a rozvoje zaslal radní pro Oblast soc. politiky a zdravotnictví HMP Mgr. Johnové dne 10.10.2019 „Vyjádření k záměru Rekonstrukce kbelského hřbitova.“

Závěr IPR – s předloženým záměrem souhlasíme (viz příloha).

Jednání Pracovní komise pro rozvoj kbelského hřbitova (tajemník Nykles Josef,

pí. Krupičková Eva, p. Illa. Zdeněk, pí. Pokorná Blanka, pí. Peterková Ivana, pí. Pirná Ivana, p. Bílek Vladimír, pí. Růžková Hana, p. Buršík Tomáš, p. Čermák Radek) se konalo dne 5.11.2019 přímo na hřbitově za účasti ms. Šestákové, arch. Pustějovského a všech členů komise. Panu architektovi byly sděleny naše připomínky, které zapracuje do další studie. Zápis v příloze.

usnesení: Rada

bere na vědomí tuto informaci.

Usnesení č. 270/19/místostar - Spolupráce s partnerským městem Dilijan – zvací dopis

Důvodová zpráva:

Delegace zástupců radnice ve složení JUDr. Josef Nykles, Ivana Šestáková a Bc. Blanka Pokorná naplnily program plánované návštěvy dle harmonogramu. V přehledové rekapitulaci je uvedena rekapitulace akcí, které byly absolvovány. Pro budoucí rozvoj spolupráce se nejpříznivěji jeví navázání spolupráce s uměleckou školou v Dilijanu, popř. další základní školou tamtéž.

Příloha č. 2.

usnesení: Rada

bere na vědomí informaci.

Usnesení č. 316/19/OŽPD – Dobíjecí stanice

Důvodová zpráva:

U dobíjecích stanic od ČEZ se zapracovávají již přesně ověřené zákresy do smluv, následně bude zasláno k odsouhlasení

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 348/19/OMIBNH – Smlouva o zrušení věcného břemene (RODINKA) - CHCHCH

Důvodová zpráva:

Rada na svém 24. zasedání dne 11.10.2019 souhlasila s předloženým materiálem do zastupitelstva a doporučila zastupitelstvu přijmout usnesení dle návrhu.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 363/19/OE – Návrh OZV – místní poplatek ze psů

Důvodová zpráva:

Chystaná novela OZV reaguje na novelu zákona 565/1990 o místních poplatcích a přináší následující změny:

- lidé nad 65 let věku (senioři) i pokud budou pracovat, budou platit nižší poplatek. Dosud pracující důchodci platili vyšší sazbu, jako kdyby senioři nebyli. V rodinných domech platili 300,- a budou platit 200,- a v bytových domech platili 1.500,- a budou platit 200,-Kč. Ale jde jen o malý počet poplatníků, takže **finanční dopad bude zanedbatelný.**
- Nové budeme moc přihlásit jako poplatníka cizince, který je v naší MČ hlášen k pobytu. Dosud jsme nemohli, protože to bylo vázáno na trvalý pobyt. Teď bude rozhodující přihlášení k pobytu.
- Mikročip bude nazýván identifikačním číslem psa
- Řízení o poplatku nahrazují slovy správa poplatku
- Splnění ohlašovací povinnosti bude změněno na podání hlášení

usnesení: Rada

nemá připomínky k návrhu OZV k místnímu poplatku ze psů a ukládá EO informovat odbor DPC MHMP.

Usnesení č. 364/19/OE – Návrh OZV – místní poplatek z pobytu

Důvodová zpráva:

Chystaná novela OZV reaguje na novelu zákona o místních poplatcích a přináší následující změny:

- Dosavadní poplatek z ubytovací kapacity ve výši 6,- Kč za osobu a den a poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt ve výši 15,- Kč za osobu a den (který platili jen turisté a lázeňští hosté) je nahrazen jedním poplatkem z pobytu ve výši 21,- Kč za osobu a den.
- Poplatek se bude vybírat za každé úplatné ubytování bez ohledu na to jaký charakter má budova, ve které je poskytována ubytovací služba.
- Poplatek se však bude vybírat už jen z krátkodobého pobytu trvajícího nejvýše 60 dní.

Městská část vybrala v roce 2018 na poplatku z ubytovací kapacity 122 tis. Kč a na poplatku za lázeňský neb rekreační pobyt 12 tis. Kč, jelikož jsou na území MČ spíše zařízení pro ubytování zaměstnanců než pro rekreaci.

Očekáváme snížení výběru poplatků. Poplatek se sice u části ubytovaných zvyšuje z 6,- Kč na 21,- Kč, ale u dlouhodobě ubytovaných se snižuje na nulu. Navíc bude změnou statutu (OZV 55/2000) sjednocen odvod části poplatku HMP ve výši 25% z vybrané částky (dosud byl u poplatku z ubytovací kapacity odvod 0% a z poplatku za rekreační pobyt 50%).

usnesení: Rada

nemá připomínky k návrhu OZV k místnímu poplatku z pobytu a

ukládá EO informovat odbor DPC MHMP

Usnesení č. 369/19/místostar. – Smlouva s firmou KNAUF – příspěvek na výuku NJ – CHCHCH

Důvodová zpráva:

Tak jako v minulém období i pro letošní školní rok firma KNAUF hodlá darem podpořit vyučování německého jazyka spolu s výjezdem do německy mluvící země. Návrh smlouvy o spolupráci a smlouva darovací v příloze č. 3a, 3b .

usnesení: Rada po projednání

schvaluje předloženou darovací smlouvu s firmou KNAUF na výuku německého jazyka,

pověřuje starostu podpisem smlouvy o spolupráci a smlouvy darovací a

děkuje firmě KNAUF za její přínos pro vzdělání.

Usnesení č. 371/19/místostar. – Převod majetku z HZS hl. m. Prahy – radiostanice

Důvodová zpráva:

Městská část jako zřizovatel jednotky SDH Kbely převzala od Hasičského sboru hl. m. Prahy vybavení – radiostanice včetně příslušenství, které jsou jednotným vybavení v systému pražského IZS a HZS hl. m. Prahy tento majetek má za již nepotřebný a může jej dát jednotkám k dispozici. Předkládáme proto Radě ke schválení žádost o bezúplatném převodu majetku do správy naší MČ.

Přehled majetku a žádost v příloze č. 5a, 5b, 5c, 5d, 5e.

usnesení: Rada

souhlasí s žádostí o převod nepotřebného majetku v evidenci HZS hl m. Prahy do majetku MČ Praha 19,

pověřuje místostarostku podpisem žádosti a

ukládá radnímu Biskupovi ve spolupráci s OMIBNH administrativně věc zajistit.

Info_Usnesení č. 372/19/místostar. – Informace o opravě hasičské cisterny TATRA 815

Důvodová zpráva:

Místostarostka společně s radním a velitelem hasičů panem Leošem Biskupem informuje Radu, že jednotka SDH Kbely ke konci září započala práce na renovaci skříně, karoserie a nosné konstrukce pro příslušenství. Práce na voze provádějí členové jednotky dobrovolně vlastními silami a ve svém vlastním volnu. Městská část hradí materiál a součástky. V současné době je hotová nová nosná konstrukce přední maska a připraveny nové rozvody k čerpadlům. MČ obdržela na opravu Tatry dotaci prostřednictvím rozpočtu HMP a hodlá ji do konce roku tímto způsobem využít na dokončení kompletní opravy cisterny, jejíž stav karoserie a nosného rámu včetně obslužných doplňků byl notně poznamenán korozí, který bránil nejen v bezpečném užívání vozu, ale i příslušných obslužných zařízení.

usnesení: Rada s potěšením

bere na vědomí informaci.

Usnesení č. 376/19/star., místostar. – Udělení medaile II. stupně

Důvodová zpráva:

Výše jmenovaní opakovaně reprezentují Městskou část Praha 19 na turnajích v bench pressu. [REDAKCE] je trenérem neprofesionálního klubu Sebeobraný Kbely, kde ve svém volnu trénuje celou skupinu amatérských cvičenců – zaměstnanců úřadu a kbelské mládeže. Velmi ochotně napomáhá rozvíjet dovednosti jak v sebeobraně, tak v posilování, ale i v duševním rozvoji. Největším úspěchem je jeho schopnost předávání zkušeností a trénovat k reprezentaci v silovém sportu bench press, kde za krátké období dokázal dovést sebe a své svěřence k mistrovským titulům v tomto sportu. [REDAKCE] není jen trenérem, je také nezištným přítelem a rádcem.

Rekapitulace činnosti a certifikáty viz příloha č. 10a, 10b, 10c. V souvislosti s udělením medailí navrhuje výše jmenovaným udělit finanční dar dle přílohy č. 10d.

usnesení: Rada

uděluje pánům [redacted] a [redacted] medaile II. stupně za jejich vynikající reprezentaci České republiky na Mistrovství světa v silovém trojboji GPC 2019, které se konalo 20. – 27. 10. 2019 v Nových Zámčích na Slovensku.

[redacted] se umístil na 5. místě v kategorii Men M1 – 125 kg „BENCH PRESS RAW“ a Luděk Šmíd se stal mistrem světa v kategorii „Juniors Men – 67,5 kg BENCH PRESS RAW“. Rada dále

uděluje finanční dar panu [redacted] a panu [redacted] dle přílohy č. 10d.

Usnesení č. 377/19/místostar. – Převod majetku z MP hl. m. Prahy – auto

Důvodová zpráva:

Tak jako v případě radiostanic, tak MP hl. m. Prahy nabízí jednotkám SDH, resp. městským částem jako jejich zřizovatelům možnost převzetí nepotřebného majetku.

Na základě nabídky převodu vozidla pro JSDH ze strany MP Praha si velitel L. Biskup dne 5. 11. 2019 spolu s garážmistrem J. Bradáčem byli prohlédnout nabízená vozidla a jako nejvýhodnější vybrali v příloze uvedenou Škodu Octavia Combi. Vzhledem k rostoucímu počtu členů jednotky i počtu mladých hasičů a nutnosti zajištění jejich přepravy na různé akce jsem současně zaslal žádost o bezúplatný převod. Vozidlo bude po převedení taktéž zařazeno do IZS. Předkládáme proto Radě ke schválení žádost o bezúplatném převodu majetku do správy naší MČ.

Viz přílohy č. 11a, 11b, 11c, 11d, 11e

usnesení: Rada

souhlasí s žádostí o převod nepotřebného majetku v evidenci MP hl. m. Prahy do majetku MČ Praha 19, a to Škodu Octavia Combi, SPZ 2A8 8369,

pověřuje místostarostku podpisem žádosti a

ukládá radnímu Biskupovi ve spolupráci s OMIBNH administrativně věc zajistit.

Usnesení č. 379/19/OMIBNH – Vyhodnocení poptávky – Výměna bezpečnostních zámků a klíčů v bytových domech ve správě MČ Praha 19

Důvodová zpráva:

Na základě jednání s bezpečnostním ředitelem panem Hrubčíkem (zabezpečení domů ve správě MČ Praha 19) jsme zjistili, že kromě 8 vchodů do domů, se do všech ostatních domů mohou nájemníci dostat jedním stejným klíčem. Tím je ohrožena bezpečnost i majetek nájemníků jednotlivých domů. Dalším důvodem je v současné době probíhající instalace optických kabelů v jednotlivých bytových domech a s tím související zapůjčování klíčů od hlavních vchodů do domů (práce provádí několik firem).

Z těchto důvodů byla zpracována poptávka na výměnu bezpečnostních zámků a klíčů v bytových domech ve správě MČ Praha 19. Každý vchod bude mít svůj vlastní bezpečnostní zámek, jehož mechanismus znemožňuje výrobu kopií klíčů nájemníky. Tyto kopie bude realizovat pouze OMIBNH ÚMČ Praha 19 na základě žádosti o vytvoření klíče.

Termín realizace – 11-12/2019.

Bylo osloveno 7 firem elektronicky, z čehož 2 na poptávku nereagovaly – firma JAKOV A-Z a firma EVVA

Došlé nabídky jsou předloženy v tabulce:

Dodavatel	Typ vložky	IČ	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
VA & MA s.r.o.	FAB	64050980	182 893 Kč	221 300 Kč
Richter s.r.o.	GEGE pExtra PA	40613283	217 323 Kč	249 921 Kč
Josef Houdek – Atyplíč	TOKOZ -TECH	67896561	171 379Kč	197 086 Kč
	FAB		174 472Kč	200 643 Kč
LOCKSYSTEMS s.r.o.	R1411	29048702	230 677 Kč	265 279 Kč
	CISA C3000		279 199 Kč	321 079 Kč
Z+M spol. s.r.o.	EVVA FPS	40765857	233 802 Kč	268 872 Kč

Po konzultaci s odborníky nám bylo sděleno, že typ vložky FAB je pro naše účely nejvhodnější.

Příloha č. 5 – nabídky

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené poptávky a

určuje vítězem Josef Houdka – Atyplíč, IČ 67896561, se sídlem Legerova 43, 120 00 Praha 2 s nabídkou na výměnu bezpečnostních zámků a klíčů v bytových domech ve správě MČ Praha 19 za 200 643 Kč vč. DPH (vložka FAB) a

pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy s uvedenou firmou.

Usnesení č. 382/19/OMIBNH – Žádost o souhlas s umístěním sítě optického kabelu v bytových domech ve správě MČ Praha 19 - CHCHCH

Důvodová zpráva:

Společnost Cznet s.r.o., IČ 28252420, se sídlem Pod Vodárenskou věží 2/271, Praha 8 předkládá žádost o souhlas s umístěním sítě optického kabelu v bytových domech ve správě MČ Praha 19. Optické kabely budou vedeny vnitřky bytových domů - jedná se pouze o jeden kabel vedený dvoukomorovou lištou ve stoupačce, vedle kabelu T-Mobile.

Seznam bytových domů je uveden na žádosti o souhlas vlastníka.

Vyjádření OMIBNH – spol. Cznet s.r.o. má schválenou koordinaci se spol. T-Mobile jen na 2 lokality (horní sídliště + Billa a oblast Nouzov). V současné době teprve připravuje stavební řízení k pokládce optických kabelů k bytovým domům. Z tohoto důvodu je zatím bezpředmětné udělovat souhlas s rozvodem optických kabelů v bytových domech, neboť toto není aktuální.

Příloha č. 9 - Žádost a souhlas s umístěním sítě optického kabelu v bytových domech ve vlastnictví MČ Praha 19, stanovisko AK Chytil

usnesení: Rada

nesouhlasí s rozvodem optického kabelu v bytových domech ve správě MČ Praha 19 realizované spol. Cznet s.r.o., IČ 28252420, se sídlem Pod Vodárenskou věží 2/271, Praha 8, neboť tato společnost doposud nemá přiveden optický kabel k těmto domům a z tohoto hlediska je udělení souhlasu předčasné.

Usnesení č. 385/19/OKS,OMIBNH – Inventarizace majetku za rok 2019

Důvodová zpráva:

OKS předkládá příkaz starosty č. 21 k zajištění a provedení inventarizace majetku a závazků MČ Praha 19 a organizací jí zřízených za rok 2019. Proškolení vedoucích dílčích inventarizačních komisí proběhne dne 6. 1. 2020 v 10.00 hod. v hlavní zasedací místnosti úřadu.

Příloha č. 12 – Magistrát - pokyn k provedení inventarizace; příkaz starosty

usnesení: Rada

nařizuje provést inventarizaci majetku a závazků MČ Praha 19 k 31. 12. 2019 u všech subjektů hospodaření uvedených v příkazu starosty č. 21, a to v souladu s metodickými pokyny dle usnesení Rady HMP č. 2291 ze dne 21. 10. 2019,

ukládá OMIBNH :

- zajistit provedení inventarizací v souladu s právními předpisy a výše uvedeným metodickým pokynem Rady HMP č. usnesení č. 2291 ze dne 21. 10. 2019, a to v termínu do 31. 1. 2020
- předložit radě zprávu o výsledku inventarizace včetně návrhů na odstranění zjištěných nedostatků a jejich vypořádání, a to v termínu do 20. 2. 2020,
- ukládá** ředitelům právnických osob zřízených Městskou částí Praha 19:
- zajistit provedení inventarizací v souladu s právními předpisy a výše uvedeným metodickým pokynem RHMP, a to v termínu do 31. 1. 2020

Usnesení č. 392/19/radní Ing. Petráň – Nákup hardwarového serveru a licence - CHCHCH

Důvodová zpráva:

Vážení radní,

tak jako každý rok, tak i letos s blížícím se závěrem roku letošního, nastává doba, kdy musíme investovat do rozvoje a údržby našich informačních systémů. Letos, s ohledem na končící operační systémy jak stanic, tak serverů bude však finanční zátěž poměrně vyšší.

Hardwarový server

V současné době by bylo třeba zakoupit zálohovací hardwarový server, včetně operačního systému, namísto starého již bez podpory. S ohledem na naši topologii jsme vyškálovali vhodný server a rozeslali poptávku. Je vhodné jej pořídit nyní nejen z důvodu modelové a generační kompatibility, ale hlavně z důvodu časově omezené výhodné nabídky na hardware (do konce listopadu).

Licence

25. 11. 2017 nám vyprší jako každý rok 80 licencí softwaru Symantec Protection Suite (Antivir+Antispam) a je tak třeba je obnovit, aby antivirové a antispamové řešení bylo funkční.

Dne 25. 10. 2019 ve 14:12 hod. byla rozeslána poptávka níže uvedeným specializovaným firmám s následujícími požadavky (viz příloha):

1x Server HPE DL380 16GB Gen 10

1x Ovládací iLO karta s 3letou elektronickou licenci

1x Zdroj 500w

2x 600GB SAS disk na operační systém (RAID)

4x 2,4TB SAS disky na zálohy

1x Operační systém Windows 2019 server

80x prodloužení licencí softwaru Symantec Protection Suite (Antivir+Antispam)

Instalace, migrace, konfigurace a otestování výše uvedeného řešení.

Obsahem nabídek je dodání zálohovací serveru včetně operačního systému, spolu s migrací a instalací řešení, včetně testování. Součástí nabídky je i prodloužení licencí Symantec (Antivir+Antispam) o jeden rok.

CENOVÉ NABÍDKY POPTÁVANÝCH SPOLEČNOSTÍ (viz příloha – protokol o otevírání obálek s nabídkami z 4.11.2019):

NABÍDKA 1) Computer Help, spol. s r. o. ze dne 30.10.2019 v 11:58 hod.

Cena za nabízené řešení v Kč bez DPH: 195.400,-Kč

Cena za nabízené řešení v Kč včetně 21 % DPH: **236.434,-**

Viz příloha 1

NABÍDKA 2) INOWIT a.s. ze dne 30.10.2019 v 15:51 hod.

Cena za nabízené řešení v Kč bez DPH: 218.700,-Kč

Cena za nabízené řešení v Kč včetně 21 % DPH: **264.627,-**

Viz příloha 2

NABÍDKA 3) Your System, spol. s r. o. ze dne 31.10.2019 v 17:08 hod.

Cena za nabízené řešení v Kč bez DPH: 181.085,-Kč

Cena za nabízené řešení v Kč včetně 21 % DPH: **219.112,85**

Viz příloha 3

NABÍDKA 4) INDRA Czech Republic s. r. o. ze dne 4.11.2019 ve 13:36 hod.

Cena za nabízené řešení v Kč bez DPH: 288.600,-Kč

Cena za nabízené řešení v Kč včetně 21 % DPH: **349.206,-**

Viz příloha 4

Dle uvedeného se jeví jako nejvýhodnější nabídka - **NABÍDKA 3) Your System, spol. s r. o.**

V příloze předkládáme návrh kupní smlouvy prověřený AK Chytil a Mann.

unesení: Rada

schvaluje „Důvodovou zprávu“

a schvaluje nákup:

1x Server HPE DL380 16GB Gen 10

1x Ovládací iLO karta s 3letou elektronickou licencí

1x Zdroj 500w

2x 600GB SAS disk na operační systém (RAID)

4x 2,4TB SAS disky na zálohy

1x Operační systém Windows 2019 server

80x prodloužení licencí softwaru Symantec Protection Suite (Antivir+Antispam)

Instalaci, migraci, konfiguraci a otestování výše uvedeného řešení.

Dodání zálohovací serveru včetně operačního systému, spolu s migrací a instalací řešení, včetně testování a

Součást nabídky na prodloužení licencí Symantec (Antivir+Antispam) o jeden rok.

u vítězné firmy Your System, spol. s r. o. za celkovou cenu vč. DPH 219.112,85 Kč a

schvaluje právně prověřenou kupní smlouvu,

pověřuje starostu podpisem právně prověřené kupní smlouvy.

Po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami bude smlouva - objednávka

1. zanesena do ručně psané evidence objednávek

2. a uveřejněna v registru smluv (dle zák. o registru smluv)

Úkol informatici: o splnění těchto náležitostí včetně příloh předloží informace na dalším zasedání Rady

Usnesení č. 393/19/Ing. Petrůň - Nezbytné zajištění provozuschopnosti výpočetní techniky

Důvodová zpráva:

Ing. Petrůň po projednání s p. Buršíkem předložil požadavek na nezbytné zajištění provozuschopnosti výpočetní techniky.

usnesení: Rada

schvaluje pořízení:

Z rozpočtu MČ Praha 19 na rok 2019:

Odhadní ceny jsou uvedeny vč. DPH

1) Náhrada DC serveru – HW	121.000,- Kč
Operační systém	21.780,- Kč
Instalace, migrace	14.520,- Kč
Náhrada DC serveru na školce (19-DC3) – HW	181.500,- Kč
Operační systém	21.780,- Kč
Instalace, migrace	14.520,- Kč
Povýšení AD na novou verzi – licence pro přístup k doméně na server 2019 WSUS+Cobain; Virtuální server (oddělení role od DC serveru) - licence	64.130,- Kč
Práce	21.780,- Kč
CELKEM	480.370,- Kč

Z navýšeného rozpočtu MČ Praha 19 na rok 2020 o 1 mil. Kč:

Odhadní ceny jsou uvedeny vč. DPH

2) <u>Licence Windows 10 – 70 stanic 398.090,- Kč</u>	
CELKEM	398.090,- Kč
3) <u>Povýšení OS virtuálního serveru 19-APL1 – Operační systém</u>	21.780,- Kč
Instalace, migrace, zrušení starého serveru	29.040,- Kč
Migrace aplikací dodavatelů	60.500,- Kč
Povýšení OS virtuálního serveru 19-HOM1- Operační systém	21.780,- Kč
Instalace, migrace, zrušení starého serveru	29.040,- Kč
CELKEM	162.140,- Kč
4) <u>Webové stránky</u>	562.650,- Kč
CELKEM	562.650,- Kč

souhlasí, že jednotlivé výše zmíněné body budou projednávány v samostatných usneseních vždy po provedení výběrových řízeních,

schvaluje navýšení rozpočtu MČ Praha 19 na rok 2020 o částku 1 mil. Kč pro účely zajištění provozuschopnosti výpočetní techniky dle bodu č. 2, 3, 4 tohoto usnesení.

Usnesení č. 394/19/místostar. – Středisko přestaveb vozidel a řemesel**Důvodová zpráva:**

Zástupce areálu PAL předložil radě k seznámení plánovaný projekt firmy Jíša s.r.o., která má zájem vybudovat v produkční části areálu PAL středisko přestaveb vozidel a řemesel.

Záměr má být realizován v severozápadním cípu areálu na pozemku par. č. 1944/93 v blízkosti ulice Polaneckého.

usnesení: Rada

se seznámila se záměrem fy. Jíša s.r.o. na vybudování střediska přestaveb vozidel a řemesel a

konstatuje, že nemá proti záměru námitek, pokud nebezpečné a hlučné části výroby (povrchová úprava, řezání, sváření, broušení) budou probíhat v uzavřeném provozu,

upozorňuje, že při plánování tohoto záměru je třeba respektovat obyvatele budoucí bytové zástavby v okolí (PAL, Skanska, Blériot apod.) z hlediska hlukových a hygienických norem.

27. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 21.11.2019

Na tomto zasedání rada projednala 2 nová usnesení.

Usnesení č. 1007/18/místostar. – Žádost o souhlas s podáním přímé žádosti o dotaci z min. ŽP prostřednictvím SFŽP a podání žádosti o podporu (Zahrada ZŠ Albrechtická) CHCHCH+K**Důvodová zpráva:**

Mgr. T. Kocourek vypracoval dle pokynů [redacted] zadání pro výběrové řízení na dodavatele zadávací dokumentace pro revitalizaci zahrady dle podmínek SFŽP.

V příloze Radě předkládáme znění zadání a doporučujeme VŘ vyhlásit.

usnesení: Rada

schvaluje zadání VŘ na dodavatele zadávací dokumentace k VŘ na zhotovitele revitalizace zahrady dle podmínek výzvy SFŽP a

pověřuje místostarostku podpisem a ve spolupráci s OMIBNH zajištěním administrace VŘ.

Usnesení č. 395/19/místostar., OMIBNH – Zastropování cen el. energie na rok 2020**Důvodová zpráva:**

Smluvní dodavatel elektrické energie spol. Dobrá energie s.r.o., IČ 24240834, se sídlem Radlická 520/117, 158 00 Praha 5 nabízí MČ Praha 19 možnost zastropování cen elektrické energie na rok 2020. Jde o maximální ceny dodávky elektřiny pro rok 2020, v případě poklesu ceny bude firma účtovat tuto nižší cenu.

Příloha – nabídka

usnesení: Rada

souhlasí s nabídkou dodavatele elektrické energie spol. Dobrá energie s.r.o., IČ 24240834, se sídlem Radlická 520/117, 158 00 Praha 5 na zastropování maximálních cen elektrické energie pro rok 2020 dle přílohy a **pověřuje** místostarostu podpisem této cenové nabídky.

Usnesení č. 396/19/OMIBNH – Informace o opravách bytů**Důvodová zpráva:**

Vedoucí OMIBNH informovala Radu MČ Praha 19 o stížnostech dvou nájemců bytů na provedení oprav, když část oprav zabezpečovala MČ Praha 19 a část oprav si zabezpečovali sami nájemci.

usnesení: Rada

ukládá vedoucí OMIBNH prověřit veškeré rekonstrukce (opravy) bytů provedené v posledních 3 letech s tím, že bude započato prověřením rekonstrukcí v roce 2018 a následně rokem 2017 a 2016, vše dle personálních a časových možností, a informovat po prověření toho kterého roku Radu o výsledcích šetření.

28. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 28.11.2019

Na tomto zasedání rada projednala 20 nových usnesení.

Usnesení č. 914/17/OMIBNH – Nástavba zdravotního střediska - CHCHCH**Důvodová zpráva:**

Dne 23.10.2019 zaslal Ing. arch. Jaroslav Slaviček, IČ 28235053, se sídlem Štichova 645, 149 00, Praha 4 nabídku na zajištění inženýrské činnosti a autorský dozor pro rekonstrukci dvou stávajících podlaží a nástavbu jedním podlažím zdravotního střediska v Bakovské ul. 764/2, Praha 9 – Kbely. Tuto nabídku podal jako autor projektu přestavby, neboť pro zajištění inženýrské činnosti spočívající v projednání dokumentace a obstarání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení je znalost projektu zásadní.

Cena:

Inženýrská činnost – 310.000 Kč bez DPH

Provádění autorského dozoru po dobu výstavby – 210.000 Kč bez DPH

Celková cena 520.000 Kč bez DPH + 109.200 Kč 21% DPH = 629.200 Kč vč. DPH

Příloha č. 1 – nabídka

usnesení: Rada

rozhodne o přidělení zakázky na inženýrskou činnost a autorský dozor až po odevzdání kompletní dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

Usnesení č. 1007/18/místostar. – Žádost o souhlas s podáním přímé žádosti o dotaci z min. ŽP prostřednictvím SFŽP a podání žádosti o podporu (Zahrada ZŠ Albrechtická)**Důvodová zpráva:**

Na základě získaných informací bylo zjištěno, že hodnota zadávací dokumentace nedosahuje hodnoty přesahující 50 tis. Kč, proto navrhuje změnit VŘ na poptávkové řízení, urychlí se tím i proces následného výběru zhotovitele.

V příloze předkládáme Zadání pro výběr zhotovitele, tak aby mohlo plynule navázat bezprostředně po obdržení dokumentace.

Zadání pro výběr zhotovitele, příloha č. 1.

usnesení: Rada po projednání a s ohledem na hodnotu díla

souhlasí se změnou Zadání pro VŘ na dokumentaci pro výběr zhotovitele na revitalizace zahrady ZŠ ve stylu EVVO na poptávkové řízení a

schvaluje Zadání pro výběr zhotovitele revitalizace zahrady ve stylu EVVO – lesní biotop s pramenem,

pověřuje starostu podpisem zadání a místostarostku ve spolupráci s OMIBNH a OŽP realizací.

Usnesení č. 1154-1/18/OMIBNH – Tělocvična ZŠ Albrechtická – změna termínu dokončení stavby – CHCHCH**Důvodová zpráva:**

Na základě probíhajících kontrolních dnů a postupu výstavby tělocvičny ZŠ Albrechtická zhotovitel informoval o změně termínu dokončení stavby a požádal o uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Na tento dodatek je navázáno prodloužení bankovní záruky za provedení díla – platnost stávající bankovní záruky končí 21.1.2020. Stavba bude dokončena do 30.4.2020.

Příloha č. 2 – stávající bankovní záruka, návrh dodatku č. 4

usnesení: Rada

schvaluje dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo k provedení stavby „výstavba nové tělocvičny při ZŠ Kbely – Albrechtická“ uzavřený se spol. GEOSAN GROUP a.s., IČ 28169522, se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III., kterým se mění termín dokončení stavby. Stavba bude dokončena do 30.4.2020 a

pověřuje starostu podpisem právně prověřeného dodatku č. 4.

Usnesení č. 1154-2/18/OMIBNH – Tělocvična ZŠ Albrechtická – změnové listy

Důvodová zpráva

Mandatáři bylo dne 12.11.2019 předáno pověření k provedení kontroly změnových listů č. 15 – 26.

usnesení: Rada

bere na vědomí informaci uvedenou v důvodové zprávě.

Usnesení č. 310/19/OMIBNH – Zapojení do programu SMART PRAGUE

Důvodová zpráva:

Spol. Operátor ICT a.s., který je koordinátorem odd. projektové kanceláře Smart Prague dokončil hodnocení přihlášených projektů a projekt MČ Praha 19 – „Analýza vhodnosti energetických opatření na budovách MČ Praha 19 formou EPC“ doporučil k realizaci. Dne 19.11.2019 proběhlo jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro rozvoj konceptu Smart Cities v hl. m. Praze, která má doporučit jednotlivé projekty Radě hl. m. Prahy ke schválení a kde zástupci MČ své projekty představovali. Na základě doporučení Komise Rady hl. m. Prahy budou projekty schvalovány.

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedenou důvodovou zprávu.

Usnesení č. 397/19/taj. - Aktualizace Vnitřní směrnice k pravidlům pro postup Likvidační a škodní komise při nakládání s přebytečným a neupotřebitelným hmotným majetkem – CHCHCH

Důvodová zpráva:

Tajemník předkládá Radě ke schválení aktualizovanou Vnitřní směrnici k pravidlům pro postup Likvidační a škodní komise při nakládání s přebytečným a neupotřebitelným hmotným majetkem. Směrnice v příloze usnesení.

usnesení: Rada

schvaluje Vnitřní směrnici k pravidlům pro postup Likvidační a škodní komise při nakládání s přebytečným a neupotřebitelným hmotným majetkem s účinností od 2. 12. 2019.

Usnesení č. 402/19/místostar. - Modernizace a změna způsobu provozování tepelného hospodářství MČ Praha 19

Důvodová zpráva:

V současné době provozuje městská část tepelné hospodářství, které bylo vybudováno v letech 1994-1995 a bylo dimenzováno na tehdejší spotřebu tepla cca 70000 GJ, když současná spotřeba klesla na cca 28 000 GJ. Dnes je tedy tato soustava CZT silně předimenzovaná a pravděpodobně bude velmi brzy na hranici své životnosti. Městská část stojí před úkolem tuto soustavu v několika následujících letech modernizovat a změnit způsob jejího provozování tak aby:

1. byl pokud možno zachován majetek tepelného hospodářství (TH) ve vlastnictví MČ resp. hl. m. Prahy,
2. byly zásadně sníženy tepelné ztráty současné předimenzované sítě,
3. zajistila další provozování TH profesionální firmou,
4. minimalizovala investice z vlastního rozpočtu do rekonstrukce TH,
5. zásadním způsobem zvýšila spolehlivost dodávek tepla pro koncové odběratele,
6. významně snížila cenu tepla pro koncového odběratele tepla při zachování vlivu na cenu tepla i do budoucna.

Pro splnění výše uvedených cílů a podmínek předkládám radě návrh na **schválení záměru** založení společného podniku s firmou Prometheus, energetické služby a.s. **Tato firma je servisní organizací Pražské plynárenské a.s. a je jejím prostřednictvím ve 100 % vlastnictví hl. m. Prahy.** Záměr předpokládá, že MČ Praha 19 vloží do společného podniku majetek svého tepelného hospodářství, firma Prometheus pak investice na jeho modernizaci a následně i technické Know how pro zajištění provozu TH. Dále záměr předpokládá odpojení od současné velmi často poruchové sítě CZT a vybudování blokových plynových kotelen.

Jsem si vědom, že výše uvedený návrh je v rámci naší městské části zcela výjimečný a MČ ještě nikdy ve své novodobé historii k takovému řešení nepřistoupila. Po konzultacích s odborníky a právní kanceláří je však výše uvedený způsob pravděpodobně jediný, který umožňuje splnění výše všech uvedených cílů a představuje komplexní řešení celé problematiky obnovy a budoucího provozu TH v naší MČ. Rozbor a vyjádření právní kanceláře k možným způsobům řešení tohoto problému je přiložen v příloze.

usnesení: Rada

souhlasí se záměrem založení společného podniku s profesionální energetickou firmou,

ukládá vedoucí OMBNH a místostarostovi Ing. Olmrovi tento vážný záměr rozpracovat a předložit k projednání na nejbližší zasedání zastupitelstva MČ Praha 19,

za účelem posouzení vhodnosti tohoto záměru pak

ukládá oslovit s poptávkou k založení společného podniku, případně i návrhu jiného řešení, Pražskou teplárenskou a.s. jako současného dodavatele tepla,

zajistit znaleckým posudkem ocenění současné hodnoty TH v majetku Městské části Praha 19.

Usnesení č. 405/19/místostar. – Užití prostor NCA pro příměstský tábor Skalníček

Důvodová zpráva:

Provozovatelka příměstského tábora Skalníček se opětovně na Radu obrací s žádostí možnosti v jednom srpnovém týdnu uspořádat příměstský tábor s možností zázemí v prostorách NCA v Bakovské ulici. Tábor již úspěšně pořádala v letošním létě, a proto by jej za stejných podmínek ráda pro velký zájem opět uskutečnila.

Žádost a informace v příloze č. 3a, 3b (leták).

Návrh smlouvy v příloze č. 3c

usnesení: Rada po projednání

souhlasí s pronájemem prostor nízkoprahového centra v Bakovské ulici pro uspořádání příměstského tábora Skalníček v termínu od 3. 8. Do 7. 8. 2020 za denní nájemné 300,-Kč, tj. za stejných podmínek, jako v letošním roce, viz návrh smlouvy a

ukládá panu Jiřímu Bradáčovi ve spolupráci s recepční v NCA pronájem technicky zajistit.

Usnesení č. 407/19/místostar. – Počítačová učebna, žádost o možnost splátkování

Důvodová zpráva:

Ředitel ZŠ předkládá žádost o schválení možnosti na splátky pořídit rekonstrukci počítačové učebny s 30 ks PC a jejich propojení včetně potřebného SW. Nabídka a žádost v příloze č. 4a, 4b. Splátky jsou rozloženy do 3 let.

S ohledem na hodnotu díla doporučuji předložit další dvě konkurenční nabídky.

usnesení: Rada po projednání

ukládá Mgr. Příbilovi předložit další dvě konkurenční nabídky dle srovnatelných podmínek uvedených v předložené nabídce. Případně prověřit další možnosti pořízení tohoto zařízení např. formou operativních leasingů umožňující průběžnou obnovu zařízení.

Usnesení č. 412/19/místostar. – Žádost o mimořádnou investiční dotaci MŠ Albrechtická

Důvodová zpráva:

Ředitelka MŠ Albrechtická žádá městskou část o přidělení investiční dotace ve výši 250 tis. na úhradu herních prvků na zahradě mateřské školy.

Žádost v příloze č. 8

usnesení: Rada po projednání

neschvaluje převedení 243.500,- z rezervy určené pro spoluúčasti na investičních projektech na odvětví školství.

Rada zve ředitelku MŠ Letců na své další zasedání k vysvětlení průběhu zadání a realizace celé akce. Rada nadále

požaduje, aby příspěvkové organizace městské části informovaly Radu o investičních záměrech s předpokládanou cenou nad 100 tis. Kč ještě před zahájením vlastního poptávkového řízení.

Usnesení č. 415/19/PR – Informace o výzdobě vánočního stromu na radnici za pomoci MŠ Albrechtické

Důvodová zpráva:

Vzhledem k pravidelné spolupráci s mateřskými školkami opět nabídla MŠ Albrechtická výzdobu našeho tradičního živého vánočního stromku umístěného na recepci radnice. Za pomoci učitelek budou děti tvořit různé ozdůbky a k datu 29. 11. již by se mohl stromek pyšnit jejich výtvoří. Náklady na tvoření by poskytla radnice.

usnesení: Rada

souhlasí s výzdobou vánočního stromu za pomoci MŠ Albrechtická,

souhlasí s náklady v částce 5 000,-Kč.

ukládá zajistit v součinnosti s pracovníci PR.

Usnesení č. 416/19/PR – Informace o výzdobě vánočního stromu v prostoru náměstí před Billou za pomoci MŠ Letců

Důvodová zpráva:

Na základě návrhu kbelských občanů vyzdobit živý strom na náměstí před Billou nám ochotně nabídla pomoc i MŠ Letců, která by stromek nápaditě vyzdobila (ručně vyrobené ozdůbky by byly vyrobeny přímo dětmi z MŠ). Náklady na tvoření a osvětlení by poskytla radnice.

usnesení: Rada

souhlasí s výzdobou vánočního stromu za pomoci MŠ Albrechtická,

souhlasí s náklady v částce 6 000,-Kč.

ukládá zajistit v součinnosti s pracovníci PR.